



# Powiat Łęczycki

99-100 Łęczyca, Pl. T.Kościuszki 1  
Tel. (24) 388 72 00; Fax. (24) 721 32 17  
sekretariat@leczyca.pl www.leczyca.pl

Łęczyca, dnia 11.05.2015 r.

RG.272.5.2015.KM

## Do wszystkich oferentów

### Dotyczy postępowania przetargowego nr RG.272.5.2015.KM pn.: Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej na terenie Powiatu Łęczyckiego: Dom Pomocy Społecznej w Karsznicach

W dniu 08.05.2015 r. od jednego z Oferentów wpłynęły następujące zapytania:

1. Nawiązując do pozycji 10. zestawienia równoważności, prosimy o potwierdzenie, iż w instalacji solarnej należy uwzględnić 3 zbiorniki czarne buforowe o poj. 1000 dm<sup>3</sup> i 1 zbiornik cwu 1000 dm<sup>3</sup>

**Odp.** Potwierdzamy, że można zastosować 3 zbiorniki czarne poj. 1000 dm<sup>3</sup> (poz. 9 zestawienia materiałów w opisie technicznym) natomiast 4 –ty zbiornik (poz. 13 zestawienia materiałów) musi posiadać powłokę wewnętrzną i atesty higieniczne dopuszczające go do kontaktu z wodą pitną. W związku z powyższym zmianie uległ załącznik nr 1 Nazwy własne materiałów i urządzeń zawartych w projekcie: Instalacja solarna w DPS w Karsznicach – w Projekcie budowlanym Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej na terenie Powiatu Łęczyckiego: Dom Pomocy Społecznej w Karsznicach – Instalacja solarna, przebudowa instalacji c.o. w Domu Pomocy Społecznej w Karsznicach – w pkt 10.

2. Z jakiego materiału należy zastosować preizolację, ponieważ w opisie technicznym i na profilu przyłącza ciepłego są rozbieżności?

**Odp.** Przyłącze preizolowane c.o. należy wykonać zgodnie z opisem technicznym z rur czarnych stalowych 2x Dn 32/110. Na profilu błędnie podano jako materiał PE zamiast stali. W związku z powyższym zmianie ulega rysunek 4 – profil przyłącza ciepłego w Projekcie budowlano-wykonawczy - Instalacja solarna, przebudowa instalacji c.o. w Domu Pomocy Społecznej w Karsznicach.

3. Jakie grzejniki są obecnie zainstalowane w budynku?

**Odp.** W Domu Pomocy Społecznej w Karsznicach znajdują się grzejniki aluminiowe, natomiast w łazienkach drabinkowe. Ponadto Zamawiający informuje, że Oferent może dokonać szczegółowej wizji lokalnej celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do złożenia oferty.

4. W jakim systemie i z jakiego materiału jest obecnie instalacja co?

**Odp.** System dwururowy z rozdzielaczem dolnym. Materiał instalacji co - od kolektora do grzejników plastik, a od pieca do kolektora miedź.

5. Jak należy montować szafki pod odpowietrzniki?

**Odp.** Szafki na odpowietrzniki montować natynkowo. Szafki zamykane na kluczyk.

6. Prosimy o potwierdzenie, że załącznik nr 1. do projektu technicznego „parametry techniczne dla materiałów równoważnych” jest jedynym kryterium.

**Odp.** Parametry techniczne dla materiałów równoważnych zostały określone wyłącznie w Załączniku nr 1 Nazwy własne materiałów i urządzeń zawartych w projekcie: Instalacja solarna w DPS w Karsznicach – w Projekcie budowlanym Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej na terenie Powiatu Łęczyckiego: Dom Pomocy Społecznej w Karsznicach – Instalacja solarna, przebudowa instalacji c.o. w Domu Pomocy Społecznej w Karsznicach.

7. Prosimy potwierdzenie, że w zakres demontaży wchodzi tylko urządzenia w pomieszczeniu kotłowni.

**Odp.** W zakres robót instalacyjnych demontażowych wchodzi roboty ujęte w projekcie – między innymi roboty demontażowe w kotłowni, demontaż zaworów grzejnikowych.

Ponadto Zamawiający informuje, że zmianie ulega pkt 1.5.2.1 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

#### **BYŁO:**

##### **1) Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia**

Warunek zostanie spełniony jeżeli:

- Wykonawca wykaże, iż w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał:

**co najmniej jedno zamówienie publiczne na roboty budowlane** polegające na: termomodernizacji budynku/ów (docieplenie ścian i dachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej), wymianie pokrycia dachowego oraz modernizacji kotłowni i wykonaniu instalacji solarnej - o łącznej wartości brutto nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wg wzoru - **Załącznik Nr 8** do SIWZ).

albo wykonał

**co najmniej 2 zamówienia publiczne** polegające na wykonaniu robót:

- termomodernizacji budynku/ów (docieplenie ścian i dachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej) i wymianie pokrycia dachowego,
- modernizacji kotłowni i wykonaniu instalacji solarnej

- na łączną wartość brutto nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wg wzoru - **Załącznik Nr 8** do SIWZ).

#### JEST:

##### 1) *Warunek posiadania wiedzy i doświadczenia*

Warunek zostanie spełniony jeżeli:

- Wykonawca wykaże, iż w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał:

**co najmniej jedno zamówienie na roboty budowlane** polegające na: termomodernizacji budynku/ów (docieplenie ścian i dachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej), wymianie pokrycia dachowego oraz modernizacji kotłowni i wykonaniu instalacji solarnej - o łącznej wartości brutto nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wg wzoru - **Załącznik Nr 8** do SIWZ).

albo wykonał

**co najmniej 3 zamówienia** polegające na wykonaniu robót:

1. termomodernizacji budynku/ów (docieplenie ścian i dachu, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej) i wymianie pokrycia dachowego,
2. modernizacji kotłowni,
3. wykonaniu instalacji solarnej,

- na łączną wartość brutto nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wg wzoru - **Załącznik Nr 8** do SIWZ).

Zmiana Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jest zgodna z treścią §1 ust. 1 pkt 2) rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2013 r., poz. 231). Zgodnie z w/w paragrafem Zamawiający może żądać od Wykonawcy wykazania się wykonaniem robót budowlanych, które nie muszą być wykonywane w ramach zamówień publicznych.

Zamawiający zamieszcza na stronie [www.eczyca.bip.cc](http://www.leczyca.bip.cc) ujednolicony tekst Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, ogłoszenie o zmianie ogłoszenia opublikowane na stronie Biuletynu Zamówień Publicznych, zmieniony załącznik nr 1 Nazwy własne materiałów i urządzeń zawartych w projekcie: Instalacja solarna w DPS w Karsznicach – w Projekcie budowlanym Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej na terenie Powiatu Łęczyckiego: Dom Pomocy Społecznej w Karsznicach – Instalacja solarna, przebudowa instalacji c.o. w Domu Pomocy

Spółecznej w Karsznicach oraz rysunek nr 5 – profil przyłącza ciepłego w Projekcie budowlano-wykonawczy - Instalacja solarna, przebudowa instalacji c.o. w Domu Pomocy Społecznej w Karsznicach.

STAROSTA  
Wojciech Zdziarski

Sporządziła: K. Marchewka