

.....
imię i nazwisko inwestora /inwestorów/

Łęczycza,
data

.....
adres zamieszkania /siedziby/

.....
telefon kontaktowy

**Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego w Łęczyczy
ul. A. Mickiewicza 18
99 – 100 Łęczycza**

**Z A W I A D O M I E N I E
o zakończeniu budowy obiektu budowlanego**

Stosownie do art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r poz. 1409 z późn. zm.) zawiadamiam, że zakończona została budowa.....

.....
nazwa obiektu

zlokalizowanego w gmina

nr ew. działki/działek

nr ew. obrębu.....

w oparciu o pozwolenie na budowę nr z dnia

wydane przez.....

I. Dane dotyczące w/w obiektu budowlanego:

1. powierzchnia zabudowy.....m²
2. powierzchnia użytkowa/mieszkalna...../.....m²
w tym garaż o powierzchni.....m²
3. kubatura.....m³
4. ilość izb (kuchnia + pokoje).....szt.
5. liczba kondygnacji.....
6. instalacje wewnętrzne:
 - elektryczna tak/nie
 - wodociągowa tak/nie
 - kanalizacyjna tak/nie
 - gazowa tak/nie
 - centralne ogrzewanie (podać czynnik grzewczy).....

II. Dane dotyczące sposobu odprowadzania ścieków:

prydomowa oczyszczalnia ścieków	tak/nie
zbiornika na ścieki	tak/nie
do kanalizacji /sieć/	tak/nie

III. Dane dotyczące przyłączy zasilających wybudowany obiekt:

- wodociągowe tak/nie
- kanalizacyjne tak/nie
- gazowe tak/nie
- energetyczne: - napowietrzne tak/nie
- doziemne tak/nie
- centralnego ogrzewania tak/nie

IV. Dane dotyczące rozpoczęcia i zakończenia budowy:

- data rozpoczęcia budowy:.....
- data zakończenia budowy:.....

.....
podpis inwestora /inwestorów/

Załączniki:

1. Oryginał dziennika budowy.
2. Oświadczenie kierownika budowy:
 - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym lub warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej
 - c) nieruchomości, budynku lub lokalu.
3. Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonania przyłączy.
4. Oryginały protokołów badań i sprawdzeń dokonanych przez osoby posiadające uprawnienia budowlane odpowiedniej specjalności:
 - instalacji wewnętrznych:
 - elektrycznej oraz skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dla tej instalacji,
 - wodociągowo – kanalizacyjnej,
 - centralnego ogrzewania,
 - gazowej oraz szczelności tej instalacji,
 - szczelności zbiornika na ścieki oraz atest zbiornika odbioru przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z atestem tego urządzenia,
 - z kontroli stanu technicznego przewodów: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych.
5. Dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu, sporządzoną przez osobę wykonującą samodzielne funkcje w dziedzinie geodezji i kartografii oraz posiadającą odpowiednie uprawnienia zawodowe.
6. Pozwolenia na budowę /kserokopie/.
7. Kserokopie uprawnień kierownika budowy i innych osób pełniących funkcje techniczne na budowie oraz zaświadczenia o przynależności do izby zawodowej.
8. W przypadku zawiadomienia o zakończeniu budowy budynku mieszkalnego lub budynku z częścią mieszkalną, kierownik budowy w oświadczeniu zamieszcza informację o dokonaniu pomiarów powierzchni użytkowej budynku i poszczególnych lokali mieszkalnych.
9. W razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W takim przypadku oświadczenie kierownika (załącznik nr 2) powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego jeżeli został ustanowiony.

POUCZENIE: Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę albo zgłoszenie budowy, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten w terminie **14 dni** od dnia doręczenia zawiadomienia nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

* adnotacja organu

Stwierdzam kompletność załączników i ich merytoryczną poprawność zgodnie z art. 57 ust. 1,2,3 Prawa Budowlanego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r, poz. 1409 z późn. zm.)

Stwierdzam nieprawidłowości w zakresie tj.:

.....
.....
.....
.....

.....
data i podpis Inspektora prowadzącego

W dniu odebrałem /-łam oryginały załączonych dokumentów zgodnie z art. 57 ust. 1 pkt 1,4,5 Prawa budowlanego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r, poz. 1409 z późn. zm.)

.....
podpis inwestora /inwestorów/