



STAROSTA ŁĘCZYCKI

99-100 Łęczycza, Pl. T.Kościuszki 1, Tel. (024) 388 72 00, Fax. (024) 721 32 17

sekretariat@leczyca.pl

www.leczyca.pl

Łęczycza, 10.03.2016 r.

GKN.6824.21.2016.ED

DECYZJA

Na podstawie art.8 ust.1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych (Dz.U. z 1963 r. Nr 28, poz.169 z późn.zm.) oraz art.104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.23) po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Piątek

o r z e k a m :

o uznaniu z dniem 05 lipca 1963 r. za mienie gminne nieruchomości stanowiące drogi wewnętrzne, położone w jednostce ewidencyjnej Piątek **obręb Sułkowice I**, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki:

- nr 32 o pow. 0,4700 ha,
- nr 119 o pow. 0,0700 ha,
- nr 179 o pow. 0,1300 ha,
- nr 190 o pow. 0,0700 ha,
- nr 255 o pow. 0,1000 ha,
- nr 256 o pow. 0,0900 ha,
- nr 257 o pow. 0,3200 ha,
- nr 258 o pow. 0,0700 ha,
- nr 259 o pow. 0,1100 ha, o łącznej powierzchni 1,4300 ha,

Uzasadnienie

Wójt Gminy Piątek wystąpił z wnioskiem w sprawie uznania za mienie gminne, nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne, przebiegających w obrębie Sułkowice I oznaczonych jako działki nr nr: 32, 119, 179, 190, 255, 256, 257, 258 i 259 o łącznej powierzchni 1,4300 ha.

Do wniosku załączono opinię oraz ustalenia Rady Sołeckiej Sołectwa Sułkowice Pierwsze oraz protokół z zebrania wiejskiego mieszkańców wsi Sułkowice Pierwsze.

Z treści załączonych dokumentów wynika, że wnioskowane nieruchomości stanowią drogi już od co najmniej II wojny światowej. Przedmiotowe drogi stanowiły tzw. mienie gromadzkie i służyło celom publicznym przeznaczonym do powszechnego użytku całej gromady. Drogi te nadal są w powszechnym korzystaniu mieszkańców wsi i okolic jako drogi dojazdowe do pól i działek.

Do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 25 września 1954 r. o reformie podziału administracyjnego wsi i powołaniu gromadzkich rad narodowych (Dz.U. Nr 43, poz.191) gromady stanowiły odrębne podmioty praw majątkowych a przedmiot własności gromad określony był jako majątek gromadzki lub dobro gromady.

Po reformie w 1954 r. gromady pozostały, ale były już tylko jednostkami podziału administracyjnego. Brak wyraźnych przepisów w zakresie przejęcia dobra dotychczasowych gromad spowodowany był faktem, iż gromady nowopowstałe utraciły osobowość prawną.

Nie mogły zatem legitymować się posiadaniem majątku i swobodnie nim dysponować. Kwestia ta została jednoznacznie uregulowana przepisem art.98 ust.2 ustawy z dnia 25 stycznia 1958 r. o radach narodowych (Dz.U. Nr 26 z 1975 r., poz.139), na podstawie którego dotychczasowe mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym.

Biorąc pod uwagę powyższe, wniosek Wójta Gminy poparty opinią Rady Sołeckiej należy uznać za zasadny i stwierdzić, że powyższe nieruchomości stanowią mienie gminne.

Decyzja niniejsza podlega ogłoszeniu w sposób określony w art.8 ust.6 ustawy z dnia 29 czerwca 1963 r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych.

Przedmiotowe mienie podlega dalszej regulacji w trybie art.7 ust.1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r.- Przepisy wprowadzające ustawy o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz.U. Nr 32, poz.191 z późn.zm.), bowiem z dniem 27 maja 1990 r., z mocy prawa, stało się ono mieniem gminy, na obszarze której jest położone, co wymaga potwierdzenia przez Wojewodę w formie decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Łodzi za pośrednictwem Starosty Łęczyckiego w terminie 14 dni od daty ogłoszenia.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Piątek– 2 egz.
2. Sołtys Sołectwa Sułkowice Pierwsze
3. a/a